COMUNE DI ITRI

- Provincia di Latina -

Determina SERVIZI SOCIALI

Responsabile VITIELLO PATRIZIA

Determina del Settore n. 192 del 19/06/2025
Determina n. 740/ 2025 del Registro Generale

Oggetto:	***D.G.R. N. 1154 DEL 23 DICEMBRE 2024. FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE, ANNUALITA' 2024. APPROVAZIONE ELENCHI PROVVISORI.***

FIRMATO
IL RESPONSABILE SERVIZIO
VITIELLO PATRIZIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Premesso che

- in qualità di Responsabile dei Servizi Socio-Assistenziali, Nido e Politiche Giovanili, giusto Decreto del Sindaco prot. n. 9470 del 30.05.2025 che ha disposto la proroga fino al 30 giugno 2025 del Decreto del Commissario Prefettizio prot. n. 1506 del 23.01.2025, la scrivente è legittimata ad emanare il presente provvedimento, ai sensi delle disposizioni normative e regolamentari vigenti;
- salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;

Viste:

- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 14/01/2025 con la quale si approvava il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) periodo 2025-2027;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 11 del 14/01/2025 con la quale si approvava il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e relativi allegati;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 40 del 13/03/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - Periodo 2025-2027;

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. e i. recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

Visto il Decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale predisposta in base alla sussistenza dei requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

Visto l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 recante "Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

Visto l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

Preso atto della Delibera di Giunta della Regione Lazio n. 1154 del 23/12/2024 "Misure di sostegno alla locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione delle "*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2024*";

Preso atto della Determinazione della Regione Lazio n. N. G18190 del 31/12/2024 Misure di sostegno alla

locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni - annualità 2024. Perfezionamento impegni di spesa n. 68169/2024 e 68170/2024 per l'importo complessivo di € 10.400.000,00 in favore dei comuni richiedenti, capitolo di spesa U0000E61510, esercizio finanziario 2024, in attuazione della DGR n. 1154 del 23 dicembre 2024, con la quale sono state ripartite in favore dei Comuni le risorse disponibili per l'annualità 2024;

Vista la Determinazione di Settore n. 11 del 20/01/2025-Determina n. 40/2025 R.G., con la quale si è provveduto all'approvazione dell'Avviso Pubblico contenente le modalità per la presentazione delle domande e i criteri di valutazione in funzione dei quali verrà redatta la graduatoria definitiva dei richiedenti al fine dell'erogazione del contributo agli aventi diritto;

Rilevato che

- il termine di scadenza del bando è stato fissato per il giorno 21 febbraio 2025, ore 12:00 ;
- gli uffici competenti hanno provveduto all'istruttoria delle domande pervenute ed alla redazione dell'elenco dei richiedenti ammessi e di quelli esclusi, giusto verbale agli atti dell'ufficio;

Visto l'elenco anzidetto, da cui risultano pervenute al protocollo generale dell'Ente n. 142 domande di cui **n. 135 ammesse** al contributo **n. 7 domande escluse** con l'indicazione della motivazione;

Dato atto che si rende necessario provvedere all'approvazione dell'elenco provvisorio dei beneficiari/esclusi del contributo de quo;

Dato atto altresì che eventuali osservazioni e/o ricorsi dovranno essere presentati all'Ufficio Protocollo del Comune di Itri entro e non oltre 10 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, e sino alle ore 13:00 di detto giorno, anche a mezzo PEC, al seguente indirizzo: comune.itri@postecert.it;

Richiamata la determinazione della Regione Lazio n. G01754 del 12/02/2025 recante in oggetto "*D.G.R. n. 1154 del 23 dicembre 2024. Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2024. Approvazione del modello di richiesta comunale delle risorse, predisposta per l'utilizzo da parte dei comuni richiedenti il contributo*";

Visto

- lo Statuto Comunale;
- il D.lgs. n. 267/2000 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Accertata la competenza dirigenziale in materia, nonché verificate la correttezza delle procedure seguite, la conformità del presente atto ai principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto l'art.147-bis del Tuel n. 267/2000 ovvero: "*verificare, attraverso il controllo di gestione, l'efficacia, l'efficienza e l'economicità dell'azione amministrativa, al fine di ottimizzare, anche mediante tempestivi interventi correttivi, il rapporto tra obiettivi e azioni realizzate, nonché tra risorse impiegate e risultati"*, ai sensi del quale si da atto della regolarità tecnica e della correttezza amministrativa del presente provvedimento;.

Dato atto che per il presente provvedimento non è necessario acquisire:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.83, comma 7, del D.Lgs.vo n. 267/2000;

- il visto attestante la copertura monetaria all'art. 9 Legge 102/2009;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi degli artt. 107, 169, del decreto lgs. 267/00;

Dato atto che sono stati effettuati gli adempimenti, relativi alla pubblicità dell'atto, ai sensi del D.L .n. 33/2013;

DETERMINA

1) **Di dare atto** che le premesse di cui sopra, costituenti le motivazioni ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) **Di approvare** l'elenco provvisorio dei beneficiari per l'assegnazione dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'oggetto (Allegato A n. 135 domande) e delle domande escluse con le relative motivazioni (Allegato B n. 7 domande) che allegati al presente atto, ne forma parte integrante, formale e sostanziale;

3) **Di dare atto che** l'elenco contenente tutti i dati considerati in sede di istruttoria resta depositato agli atti d'Ufficio Servizi Sociali, per ragioni di tutela della riservatezza dei dati personali degli interessati;

4) **Di dare atto che** i cittadini interessati possono presentare osservazioni e/o ricorsi avverso l'esito dell'istruttoria **entro il termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione dell'elenco provvisorio,** fino alle ore 13:00 di detto giorno**,** e che i ricorsi saranno esaminati entro i successivi 7 giorni, ai fini dell'approvazione dell'elenco definitivo, che avverrà con successivo provvedimento;

5) **Di dare atto**, quindi, che l'elenco provvisorio predetto potrà subire variazioni, a seguito di eventuali ricorsi e/o rettifiche d'ufficio;

6) **Di prendere atto che,** decorso il periodo per la presentazione delle istanze di revisione e/o integrazione senza che siano state presentate osservazioni, oppure nel caso in cui dette istanze dovessero risultare non valide, la graduatoria è da intendersi come definitiva;

7) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all**'**articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell**'**azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

8) **Di dare atto** che il presente provvedimento non richiede l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 Legge n. 102/2009;

9) **Di pubblicare** gli elenchi di cui al punto 2, sul sito Istituzionale del Comune di Itri all'Albo

Pretorio on-line e nell' apposita sezione "Amministrazione Trasparente", per quindici giorni consecutivi dopo aver provveduto a rendere non intellegibili i dati personali e reddituali, come previsto dall'art. 4, comma 4 del D.Lgs. 33/2013, omettendo a tal fine i dati identificativi dei richiedenti e indicando esclusivamente i numeri e le date con le quali le istanze sono state acquisite al protocollo generale del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Patrizia Vitiello

ALLEGATO A - ELENCO AMMESSI AL CONTRIBUTO		
n.	**N.Protocollo**	**Data Protocollo**
1	1388	22/01/2025
2	1528	23/01/2025
3	1556	24/01/2025
4	1578	24/01/2025
5	1654	27/01/2025
6	1660	27/01/2025
7	1725	28/01/2025
8	1751	28/01/2025
9	1768	28/01/2025
10	1771	28/01/2025
11	1816	29/01/2025
12	1827	29/01/2025
13	1908	30/01/2025
14	1945	30/01/2025
15	1949	30/01/2025
16	1959	30/01/2025
17	2003	31/01/2025
18	2025	31/01/2025
19	2056	03/02/2025
20	2096	03/02/2025
21	2098	03/02/2025
22	2107	03/02/2025
23	2113	03/02/2025
24	2114	03/02/2025
25	2175	04/02/2025
26	2192	04/02/2025
27	2212	04/02/2025
28	2222	04/02/2025
29	2226	04/02/2025
30	2229	04/02/2025
31	2238	04/02/2025
32	2239	04/02/2025
33	2242	04/02/2025
34	2310	06/02/2025
35	2325	06/02/2025
36	2327	06/02/2025
37	2334	06/02/2025
38	2335	06/02/2025
39	2353	06/02/2025
40	2356	06/02/2025
41	2364	06/02/2025
42	2367	06/02/2025
43	2368	06/02/2025
44	2402	07/02/2025
45	2406	07/02/2025
46	2408	07/02/2025
47	2483	10/02/2025
48	2494	10/02/2025

49	2500	10/02/2025
50	2508	10/02/2025
51	2616	11/02/2025
52	2618	11/02/2025
53	2620	11/02/2025
54	2625	11/02/2025
55	2626	11/02/2025
56	2633	11/02/2025
57	2634	11/02/2025
58	2660	12/02/2025
59	2665	12/02/2025
60	2668	12/02/2025
61	2682	12/02/2025
62	2683	12/02/2025
63	2724	13/02/2025
64	2730	13/02/2025
65	2743	13/02/2025
66	2754	13/02/2025
67	2765	13/02/2025
68	2772	13/02/2025
69	2780	13/02/2025
70	2781	13/02/2025
71	2783	13/02/2025
72	2784	13/02/2025
73	2789	13/02/2025
74	2814	14/02/2025
75	2822	14/02/2025
76	2825	14/02/2025
77	2826	14/02/2025
78	2827	14/02/2025
79	2833	14/02/2025
80	2834	14/02/2025
81	2838	14/02/2025
82	2847	14/02/2025
83	2939	17/02/2025
84	2941	17/02/2025
85	2947	17/02/2025
86	2951	17/02/2025
87	2957	17/02/2025
88	2962	17/02/2025
89	3029	18/02/2025
90	3033	18/02/2025
91	3050	18/02/2025
92	3051	18/02/2025
93	3054	18/02/2025
94	3056	18/02/2025
95	3066	18/02/2025
96	3078	18/02/2025
97	3085	18/02/2025
98	3088	18/02/2025

99	3089	18/02/2025
100	3095	18/02/2025
101	3104	18/02/2025
102	3145	19/02/2025
103	3146	19/02/2025
104	3150	19/02/2025
105	3159	19/02/2025
106	3161	19/02/2025
107	3162	19/02/2025
108	3207	20/02/2025
109	3222	20/02/2025
110	3226	20/02/2025
111	3229	20/02/2025
112	3230	20/02/2025
113	3231	20/02/2025
114	3235	20/02/2025
115	3236	20/02/2025
116	3237	20/02/2025
117	3240	20/02/2025
118	3241	20/02/2025
119	3242	20/02/2025
120	3250	20/02/2025
121	3276	20/02/2025
122	3277	20/02/2025
123	3279	20/02/2025
124	3280	20/02/2025
125	3284	20/02/2025
126	3289	20/02/2025
127	3298	21/02/2025
128	3326	21/02/2025
129	3329	21/02/2025
130	3331	21/02/2025
131	3332	21/02/2025
132	3335	21/02/2025
133	3336	21/02/2025
134	3339	21/02/2025
135	3349	21/02/2025

ALLEGATO B - GRADUATORIA PROVVISORIA DOMANDE ESCLUSE			
n.	**N.Protocollo**	**Data Protocollo**	**Note**
1	2940	17/02/2025	ISEE maggiore di € 14.000
2	3224	20/02/2025	Incidenza canone annuo non superiore al 24%
3	3233	20/02/2025	Incidenza canone annuo non superiore al 24%
4	3234	20/02/2025	Incidenza canone annuo non superiore al 24%
5	3271	20/02/2025	Incidenza canone annuo non superiore al 24%
6	3328	21/02/2025	Incidenza canone annuo non superiore al 24%
7	2655	12/02/2025	Contratto di affitto errato